



AZIENDA SANITARIA LOCALE RIETI

Via del Terminillo, 42 - 02100 RIETI

Tel. 0746.2781 - PEC: asl.rieti@pec.it

www.asl.rieti.it C.F. e P.I. 00821180577



LAVORI DI AMPLIAMENTO DELLE SALE RX E RIQUALIFICAZIONE DEI VARI AMBIENTI DI LAVORO DELLA RADIOLOGIA DEL PRONTO SOCCORSO DEL P.O. "SAN CAMILLO DEL LELLIS". FINANZIAMENTO D.G.R. N. 22 DEL 18.01.2024 "GIUBILEO DELLA CHIESA CATTOLICA PER L'ANNO 2025" - CUP: I12C23000820001

Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica / Progetto Esecutivo

Elaborato:

Quadro Economico dell'intervento - Variante

VE05- var

RUP:

Ing. Daniele Della Vedova

Settembre 2024



Andrea Cecilia

Il Responsabile della UOC: Ing. Daniele Della Vedova Tel. 0746/279763 e-mail: d.dellavedova@asl.rieti.it

							
INTERVENTI GIUBILEO 2025 - Allegato 1 del DPCM del 08.06.2023							
QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO - Sub-intervento n. 1 Radiologia Pronto Soccorso							
CUP: I12C23000820001							
A. IMPORTO PER FORNITURE E LAVORI	A. Importo dei lavori e forniture			Importo Progetto			
	rif. MOP			Esecutivo	Post-aggiudicazione	Variante	Variazione %
	A.1		Importo dei lavori a base d'asta	€ 298 234,46	€ 298 234,46	€ 319 409,72	7,10%
		a.1.1	Lavori	€ 284 518,14	€ 284 518,14	€ 304 401,36	
		a.1.2	Forniture				
	A.1.1		Ribasso offerto 15,96%	€ 0,00	-€ 45 409,10	-€ 48 582,46	
	A.2		Oneri per la sicurezza e cantierizzazione non soggetti a ribasso	€ 13 716,32	€ 13 716,32	€ 15 008,36	
	Sommano			€ 298 234,46	€ 252 825,36	€ 270 827,26	7,12%
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			previsione mese precedente			
				Esecutivo	Post-aggiudicazione	Variante	Variazione %
	B.1		Lavori in economia (solo settore dei beni culturali, somma urg., max € 300.000)				
	B.2		Rilievi, accertamenti, indagini e sondaggi				
	B.3		Allacciamenti ai pubblici servizi				
	B.4		Imprevisti (max 10%)	€ 5 206,53	€ 5 206,53	€ 1 799,57	-65,44%
	B.5		Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi				
	B.6		Incentivi per funzioni tecniche art. 113 d.lgs 50/2016	€ 2 677,54	€ 2 677,54	€ 2 677,54	
	B.7		Polizze professionali personale dipendente (art. 24, c4, d.lgs 50/2016) e spese di carattere strumentale (art. 23, c. 11-bis del d.lgs 50/2016)				
	B.8		Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione	€ 57 000,00	€ 57 000,00	€ 59 468,92	4,33%
		b 8.1	Attività propedeutiche				
		b 8.2	Progetto di fattibilità tecnico economica (comprensiva di CSP)				
		b 8.3	Progettazione definitiva (comprensiva di CSP)				
		b 8.4	Progettazione esecutiva (comprensiva di CSP)	€ 26 189,19	€ 26 189,19	€ 26 189,19	
		b 8.5	Relazione geologica				
		b 8.6	Verifica preventiva della progettazione ai fini della validazione				
		b 8.7	Direzione lavori e contabilità + Variante in corso d'opera	€ 17 331,08	€ 17 331,08	€ 19 800,00	
		b 8.8	Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione	€ 13 479,73	€ 13 479,73	€ 13 479,73	
		b 8.9	Collaudo statico e tecnico amministrativo				
		b 8.10	Compenso per il collegio consultivo tecnico art. 5 e 6 d.lgs 76/2020 e s.m.i.				
		b 8.11	Attività di supporto al RUP di cui all'art. 31 co 11 del d.lgs 50/2016				
		b.8.12	Spese legali per eventuali contenziosi				
	B.9		Spese per commissioni di gara				
	B.10		Spese di pubblicità di cui agli artt. 73 e 74 d.lgs 50/2016 e contributo ANAC e spese acquisizioni pareri	€ 1 250,00	€ 1 250,00	€ 1 250,00	
	B.11		Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato (decreto ministeriale MIMS 1 luglio 2022)				
	B.14		Mitigazioni				
	B.15		Interferenze				
	B.16		Opere compensative				
	B.17		Altro				
		b.17.1	Accantonamento per maggiorazione prezzi (1,5%) art. 60 D. Lgs 36/2023				
		b.17.2	Accordo bonario (art. 210/211 D.Lgs. 36/2023)				
	Sommano			€ 66 134,07	€ 66 134,07	€ 65 196,03	-1,42%
	B.13		Oneri di investimento (Percentuale per le attività della Società Giubileo2025 calcolate su totale quadro A e B)	Esecutivo	Post-aggiudicazione	Variante	Variazione %
		b.13.a	0,20 per cento per l'attività di rendicontazione e monitoraggio	€ 3 552,85	€ 3 552,85	€ 3 552,85	
		b.13.b	0,60 per cento in caso di attribuzione ruolo di stazione appaltante				
		b.13.c	1,80 per cento in caso di attribuzione ruolo di soggetto attuatore				
		b.13.b	altri oneri di investimento per attività soggetto attuatore (da calcolare su quadro A)				
	Sommano			€ 3 552,85	€ 3 552,85	€ 3 552,85	
	B.12		IVA eventuale altre imposte e contributi dovuti per legge	Esecutivo	Post-aggiudicazione	Variante	Variazione %
		b.12.a	Cassa Previdenziale (4 %) su B.2, B.8 e B.9 e B.11	€ 2 280,00	€ 2 280,00	€ 2 378,76	
		b.12.b	IVA su Spese Tecniche e Cassa (22 %) su B.2, B.8, B.11 e B.12.a	€ 13 041,60	€ 13 041,60	€ 13 606,49	
		b.12.c	IVA su Indagini, rilievi e prove di laboratorio B.2				
		b.12.c	IVA su Lavori, Imprevisti e Lavori in Economia A + B.1 + B.4	€ 66 757,02	€ 56 767,02	€ 59 977,90	
	Sommano			€ 82 078,62	€ 72 088,62	€ 75 963,15	5,37%
TOTALE COMPLESSIVO			€ 450 000,00	€ 394 600,90	€ 415 539,29	5,31%	

Giubileo2025Spa

* La previsione del mese precedente deve essere compilata qualora ci siano state modifiche nei dati del mese corrente

Note RUP

Alla luce dell'ulteriori analisi e verifiche tecniche effettuate è emersa la necessità di assestare gli importi (lavori, forniture e altro), rispetto alla iniziale previsione, a parità di finanziamento assegnato. A seguito dell'approfondimento progettuale effettuato dal RUP ed al fine di contingentare i tempi di realizzazione, si ritiene opportuno suddividere l'opera in quattro sub-interventi di seguito rappresentati:

- Radiologia del Pronto Soccorso - ampliamento delle sale RX e riqualificazione dei vari ambienti di lavoro della radiologia;
- UOC Diagnostica per immagini - riorganizzazione e potenziamento della diagnostica per immagini e della rete delle emergenze mediante l'installazione di una seconda RMN 3,0t e di una nuova TAC da 256 strati;
- Blocco operatorio - realizzazione di due sale angiografiche per cardiologia interventistica (emodinamica) a servizio e potenziamento della cardiologia e della rete delle emergenze, in sostituzione delle sale operatorie n. 7 e n. 8 e della sala di emodinamica collocata al quinto piano;
- Nuova centrale frigorifera per la produzione di acqua refrigerata destinata agli impianti di climatizzazione delle grandi apparecchiature sanitarie del P.O. "S. Camillo de Lellis" di Rieti;